

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИЗДЕШКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САФОНОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.01.2014 г. № 1

О размере оплаты жилого помещения

за содержание и ремонт жилого помещения

в многоквартирных домах с учетом видов

благоустройств без учета электроэнергии

для освещения мест общего пользования

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Указом Президента Российской Федерации от 28.04.1997г. № 225 «О реформе жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера оплаты за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Издешковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области

Совет депутатов Издешковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы с 01.02.2014г. за жилое помещение для нанимателей и жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда:

- за содержание и ремонт одного квадратного метра общей площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах (включая вывоз твердых бытовых отходов) (приложение № 1).

2. Установить размер платы с 01.02.2014г. за услуги по вывозу твердых бытовых отходов для населения, проживающего в жилищном фонде (приложение № 2).

Глава муниципального образования

Издешковского сельского поселения

Сафоновского района Смоленской области А.И. Шпаков

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

Издешковского сельского поселения

Сафоновского района Смоленской области

от 30.01.2014г. № 1

**Размер платы за содержание и ремонт одного квадратного метра**

**общей площади жилых помещений в многоквартирных домах**

**(включая вывоз твердых бытовых отходов)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Классификация жилищного фонда | Единица измерения | Стоимость услуги для населения без НДС (руб.) на 2012г. с 01.09.2012г. без учета эл./энергии на места общего пользования | Стоимость услуги для населения без НДС (руб.) на 2014г. с 01.02.2014г. без учета эл./энергии на места общего пользования |
| Плата за содержание и ремонт мест общего пользования жилищного фонда, средняя цена | 1 кв.м. | 4,90 | 5,40 |
| Многоэтажные капитальные жилые дома, не имеющие двух видов благоустройства (К=1,05) | 1 кв.м. | 5,15 | 5,67 |
| Жилые дома, пониженной капитальности с печным отоплением (К=0,75) | 1 кв.м. | 3,68 | 4,05 |

Приложение № 2

к решению Совета депутатов

Издешковского сельского поселения

Сафоновского района Смоленской области

от 30.01.2014г. № 1

**Размер платы за услуги по вывозу твердых бытовых отходов**

**для населения, проживающего в жилищном фонде**

Вывоз твердых бытовых отходов для населения с 01.02.2014г. в месяц – 1,40 руб./кв.м. общей площади жилья.